

# SÜDRAUM gemeinnützige Wohnbaugesellschaft mbH

UID-NR. ATU65993614, Linsbergerstr. 1/1/3, 2822 B. Er, Telefon 02627/46188  
Sitz/FB-Gericht: 2822 B. Erlach/2700 Wr. Neustadt Firmenbuchnummer FN 352200 t, DVR-Nr. 4009985

**VORSCHREIBUNG AB 01.11.2015  
bis auf weiteres**

SÜDRAUM gemeinnützige Wohnbaugesellschaft mbH  
UID-NR. ATU65993614, Linsbergerstr. 1/1/3, 2822 B. Er

Ihre BN-NR: 00015-01080-6  
Best.art: WE/WE 8  
Rechn.Nr. 00015-01080-2015-0001  
UID-Nr. ATU65993614

Hauptstraße 35  
2752 Wöllersdorf

Objekt: Wöllersdorf/Betreutes Wohnen, Hauptstraße 35/8, 2752 Wöllersdorf

Bad Erlach, am 01.11.2015

Vorschreibungsposition	Betrag	USt-%
59 NÖ.WBF 2005 idF 2013 (Zinssatz: 1,000%)	91,87	10,00
521 Hypo Oberösterreich (Zinssatz: 1,350%)	110,25	10,00
603 Baurechtszins ergibt Annuitätendienst	30,83 232,95	10,00
608 EVB-Basis	20,76	10,00
613 Verwaltungskosten	17,35	10,00
614 Rücklagenkomponente	5,07	10,00
615 Betriebskosten	96,54	10,00
617 Heizungskosten	12,07	20,00
636 Inkasso MG Wöllersd.	56,00	0,00
<b>Netto</b>	<b>440,74</b>	
+ 10,00% USt Verwohung von 4,71	0,47	
+ 10,00% USt von 372,67	37,27	
+ 20,00% USt von 12,07	2,41	
<b>Entgelt monatlich</b>	<b>480,89</b>	

Da Sie uns kein SEPA-Lastschriftmandat erteilt haben, führen Sie bitte folgende Nummer im Feld Zahlungsreferenz an: 410001501080

Diese Vorschreibung gilt als Dauerrechnung im Sinne des UStG bis zur Übermittlung einer neuen Vorschreibung bzw. bis zum Ende des Vertragsverhältnisses.

Das Entgelt ist am Fünften jeden Monats im Voraus fällig.

Die Bankverbindung der Südraum lautet: IBAN AT701200052968008063; BIC BKAUATWW

Mit freundlichen Grüßen  
GESCHÄFTSFÜHRER  
Dir. KommR Ing. Peter Schlappal eh.  
LH a.D. Johann Sipötz eh.

Anmerkung:  
GA, APL = Garage, Abstellplatz